

## COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL

SEANCE DU 27 avril 2017

Date enregistrement dossier	N° et type de demande D= décision A= avis	Intitulé du projet	Commune d'implantation	Demandeur	Nature de la demande (création, extension, transfert)	Enseignes et surfaces de vente demandées	Surfaces de ventes actuelles	Surfaces de vente totales après	Date CDAC	Sens de l'avis ou de la décision
07/03/17	D 17/794	Création d'un magasin LIDL de 1686 m <sup>2</sup> de SV à MOLSHEIM	MOLSHEIM	SNC LIDL Mme Pauline WERLÉ <a href="mailto:Pauline.werle@lidl.fr">Pauline.werle@lidl.fr</a> Direction Régionale d'Entzheim (DR02) 2, rue du Néolithique CS 30155 67960 ENTZHEIM	Création	Enseigne : LIDL Surface demandée : 1686 m <sup>2</sup> Secteur d'activité : 1	néant	1686 m <sup>2</sup>	27/04/2017	AVIS FAVORABLE
09/03/17	D 17 795	Création d'une cellule alimentaire de 2410 m <sup>2</sup> de SV et 4 boutiques pour un total de 490 m <sup>2</sup> (150, 130,110, 100 m <sup>2</sup> de SV) dans le cadre de la requalification de la Brasserie Fischer à SCHILTIGHEIM (création d'un EC pour un total de 3383 m <sup>2</sup> de SV)	SCHILTIGHEIM	SNC COGEDIM EST Mme Anne Marc représentée par M. Antoine MESNIER <a href="mailto:amesnier@altareacogedim.com">amesnier@altareacogedim.com</a> Altarea Codedim 8, avenue Delcassé 75008 PARIS	Création	Surface demandée : 2900 m <sup>2</sup> Secteur d'activité 1 pour la cellule de 2410 m <sup>2</sup> Secteur non indiqué pour les 4 boutiques de moins de 300 m <sup>2</sup> de SV	néant	2900 m <sup>2</sup>	27/04/2017	AVIS FAVORABLE
09/03/17	D 17 796	Création d'une boutique de 260 m <sup>2</sup> de SV dans le cadre de la requalification de la Brasserie Fischer à SCHILTIGHEIM (création d'un EC pour un total de 3383 m <sup>2</sup> de SV)	SCHILTIGHEIM	SNC COGEDIM EST Mme Anne Marc représentée par M. Antoine MESNIER <a href="mailto:amesnier@altareacogedim.com">amesnier@altareacogedim.com</a> Altarea Codedim 8, avenue Delcassé 75008 PARIS	Création	Surface demandée : 260 m <sup>2</sup> Secteur non indiqué s'agissant d'une boutique de moins de 300 m <sup>2</sup> de SV	néant	260 m <sup>2</sup>	27/04/2017	AVIS FAVORABLE
09/03/17	D 17 797	Création d'une boutique de 223 m <sup>2</sup> de SV dans le cadre de la requalification de la Brasserie Fischer à SCHILTIGHEIM (création d'un EC pour un total de 3383 m <sup>2</sup> de SV)	SCHILTIGHEIM	SNC COGEDIM EST Mme Anne Marc représentée par M. Antoine MESNIER <a href="mailto:amesnier@altareacogedim.com">amesnier@altareacogedim.com</a> Altarea Codedim 8, avenue Delcassé 75008 PARIS	Création	Surface demandée : 223 m <sup>2</sup> Secteur non indiqué s'agissant d'une boutique de moins de 300 m <sup>2</sup> de SV	néant	223 m <sup>2</sup>	27/04/2017	AVIS FAVORABLE
15/03/17	D 17 798	Extension de 831,13 m <sup>2</sup> de la surface de vente d'un ensemble commercial de 2341,87 m <sup>2</sup> portant sa surface totale de vente à 3173 m <sup>2</sup> par l'extension du supermarché SUPER U, de sa galerie marchande et la création d'un point permanent de retrait par la clientèle d'achats au détail commandé par voie télématique, organisé pour l'accès en automobile, de 55 m <sup>2</sup> d'emprise au sol correspondant à 1 piste de ravitaillement, dans la ZAC Route de Haguenau à WOERTH	WOERTH	SAS HOLDING LANG M. Emmanuel LANG <a href="mailto:Emmanuel.lang@systeme-u.fr">Emmanuel.lang@systeme-u.fr</a> Route de Haguenau 67360 WOERTH	Extension	Secteur 1 pour le Super U et 2 pour le reste du projet  - Super U : SV initiale : 2103 m <sup>2</sup> , extension : 600 m <sup>2</sup> ( 597 m <sup>2</sup> SV intérieure et 3 m <sup>2</sup> de SV extérieure), SV après extension : 2703 m <sup>2</sup> - Extension de 94,13 m <sup>2</sup> de la SV du mail de circulation le faisant passer de 154,87 à 249 m <sup>2</sup> - extension de 137 m <sup>2</sup> de la SV de la galerie marchande la faisant passer de 84 à 221 m <sup>2</sup> de SV : Boulangerie, -9 m <sup>2</sup> la faisant passer de 52 à 43 m <sup>2</sup> , Fleuriste + 21 m <sup>2</sup> le faisant passer de 32 à 53 m <sup>2</sup> de SV et création d'une nouvelle boutique de 125 m <sup>2</sup> de surface de vente (accessible que par l'extérieur).  Drive : 55 m <sup>2</sup> emprise au sol et 1 piste de ravitaillement	2341,87 m <sup>2</sup>	3173 m <sup>2</sup>	27/04/2017	AVIS FAVORABLE